

Información Registral expedida por:

**ALICIA LOPEZ TORMOS PASCUAL**

Registrador de la Propiedad de SANTANDER 4

PASAJE DE PEÑA, 2, 3º  
39008 - SANTANDER (CAN)

Teléfono: 942212466

Fax: 942218881

Correo electrónico: santander4@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

**CUALIDAD JURIDICA SLP**

con DNI/CIF: B06768212

**INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:**

Investigación jurídico - económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad.

**IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: H15HH27H**

*(Citar este identificador para cualquier cuestión  
relacionada con esta nota simple)  
Su referencia:*

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTANDER N° 4**

Tfno. 942212466 Fax 942218881  
e-mail santander4@registrodelapropiedad.org

**Solicitante:** CUALIDAD JURIDICA SLP

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Municipio: SANTANDER FINCA DE SANTANDER N°: 8072 CODIGO REGISTRAL UNICO:  
39015000015529

URBANA: NUMERO DOCE.- PISO TERCERO CENTRO, vivienda tipo A, existente en la tercera planta alta de la casa número diecisiete del Barrio de Cajó, a la espalda de la casa número tres de la Avenida de Valdecilla, teniendo una superficie útil aproximada de cuarenta y ocho metros setenta y tres decímetros cuadrados, distribuidos en cocina, aseo, despensa, comedor y tres dormitorios, con las instalaciones de agua, saneamiento y energía eléctrica. Lindando: Sur o frente, escaleras y pisos derecha e izquierda de esta planta; Norte o espalda, casa número diecinueve de la misma pertenencia; Oeste o izquierda entrando, patio de servicio de la casa; y al Este o derecha, otro patio de servicio. Se le asigna en el total valor del inmueble la cuota de seis enteros sesenta y seis centésimas por ciento.

Citada finca ha obtenido la calificación definitiva de vivienda de protección oficial de fecha 2 de enero de 1964.

Referencia Catastral: 2719417VP3121H0011HP

**TITULARES**

**BENJAMIN MICO DIAZ**, con N.I.F. 13.715.043-M, divorciado, titular del pleno dominio de **una sexta parte indivisa** de esta finca por título de herencia según escritura otorgada el día 12 de junio de 2023 ante el Notario de Piélagos-Renedo Don Raquel Igareda Anievas. Inscrito con fecha 02 de agosto de 2023.

**MARIA TERESA MICO DIAZ**, con N.I.F. 13.734.650-Q, casada, titular del pleno dominio de **una sexta parte indivisa** de esta finca, con carácter privativo, por título de herencia según escritura otorgada el día 12 de junio de 2023 ante el Notario de Piélagos-Renedo Don Raquel Igareda Anievas. Inscrito con fecha 02 de agosto de 2023.

**PRUDENCIO ROBERTO MICO DIAZ**, con N.I.F. 13.772.781-J, soltero, titular del pleno dominio de **una sexta parte indivisa** de esta finca por título de herencia según escritura otorgada el día 12 de junio de 2023 ante el Notario de Piélagos-Renedo Don Raquel Igareda Anievas. Inscrito con fecha 02 de agosto de 2023.

**CARMEN MARIA MICO DIAZ**, con N.I.F. 13.793.019-B, divorciada, titular del pleno dominio de **una sexta parte indivisa** de esta finca por título de herencia según escritura otorgada el día 12 de junio de 2023 ante el Notario de Piélagos-Renedo Don Raquel Igareda Anievas. Inscrito con fecha 02 de agosto de 2023.

**JOSE CARLOS MICO DIAZ**, con N.I.F. 13.762.493-Y, soltero, titular del pleno dominio de **una sexta parte indivisa** de esta finca por título de herencia según

escritura otorgada el día 12 de junio de 2023 ante el Notario de Piélagos-Renedo Don Raquel Igareda Anievas. Inscrito con fecha 02 de agosto de 2023.

**ANGELES REGINA MICO DIAZ**, con N.I.F. 13.787.000-H, soltera, titular del pleno dominio de **una sexta parte indivisa** de esta finca por título de herencia según escritura otorgada el día 12 de junio de 2023 ante el Notario de Piélagos-Renedo Don Raquel Igareda Anievas. Inscrito con fecha 02 de agosto de 2023.

#### CARGAS DE LA FINCA

Servidumbre de la finca matriz.

**AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS, contados a partir de 02 de agosto de 2023, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto sobre **Sucesiones y Donaciones**. Según nota 1 al margen del asiento 5 con fecha 02 de agosto de 2023.

#### OBSERVACIONES

La expresada finca se halla inscrita en el Tomo: 2220 Libro: 600 Folio: 127 Inscripción: 5 Fecha: 02/08/2023

#### ASIENTOS LIBRO DIARIO PRESENTADOS Y PENDIENTES DE DESPACHO

NO hay documentos pendientes de despacho

SANTANDER, VEINTIDÓS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO

Antes de la apertura del Diario.

#### **INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

**Responsable del Tratamiento:** Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

**Finalidad del tratamiento:** Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

**Base jurídica del tratamiento:** El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

**Derechos:** La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

**Categorías de datos:** Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

**Destinatarios:** Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

**Fuentes de las que proceden los datos:** Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

**Resto de información de protección de datos:** Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

#### CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

---

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE SANTANDER 4 a día veintidós de febrero del dos mil veinticuatro.



(\*) C.S.V. : 23901528AAF23A4F

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).